

Mocsáros-bejárás

2012. november 4.

Egyesületünk, az Aquincum-Mocsáros Egyesület létrejött, 1999 óta elsődleges feladatául tűzte ki maga elé a III. kerület egyik legmostohábban kezelt, elhanyagolt területének, a Mocsárosnak a visszahódítását. A Gladiátor utcai családi pihenőpark és játszótér, a Mocsáros-tanösvény, a kerületi takarítási akciókban való rendszeres részvétel, a hatóságok felé folytatott érdek-képviselés mind-mind ezt a célt szolgálják.

Sajnálatosan idén a már eddig is tarthatatlannak tűnő állapotok rosszabbodtak a Mocsáros belső területein: elszaporodtak a vagyon elleni bűncselekmények, a Mocsáros-dűlő házai, kertjei rendszeresen ki vannak téve a fosztogatásoknak, betöréseknek, lopásoknak, állandósultak a kábelégetések, és már erőszakos bűncselekményeket is, köztük a legsúlyosabbat, az emberölést is elkövették idén környékünkön.

Egyesületünkhöz több környékbeli lakótársunk is panasszal fordult a fent írt állapotok miatt, magunk is tapasztaltuk, hogy egyre több ismeretlen jár be rendszeresen a Prés és a Nádszál utcán a Mocsáros belső részére. Aggasztó az is, hogy az idén átadott és már most nagy népszerűségnek örvendő Mocsáros-tanösvényünk látogatói rendszeresen panaszkodnak az elhatalmasodó szemét, a rémes állapotban lévő viskók és leginkább a szabadon kóborló veszélyes kutyák miatt.

A területen rendszeresen a rendőri razziák, az üldözések, az őrizetbe vételek. Sok frissen szabadult ember húzódik meg a tanyákon, sok, régóta a Mocsárosban lakó ad nekik szállást. Egy-egy tanyán, kunyhóban akár 10-15 ember is él. A bejárás alkalmával csak nagyon kevés emberrel találkoztunk, sok helyen hívásaink ellenére sem jöttek elő, pedig láthatólag

„otthon” tartózkodtak: füstöltek a kémények, száradtak az udvaron a frissen mosott ruhák.

Mindezek miatt Egyesületünk egy feltáró túrát szervezett a Mocsáros belső részeire, melyre meghívtuk Óbuda-Békásmegyer Önkormányzatának Városüzemeltetési Főosztályát és a kerületi közterület-felügyeletet is. Mindkét meghívott fél képviseltette magát a bejárásán, a városüzemeltetés két parkőr kollégával, míg a közterület-felügyelet Tóth József úrral, a felügyelet általános igazgató-helyettesével és két közterület-felügyelő kollégával. A bejárásán Egyesületünk tagjai mellett sok környékbeli lakó is részt vett.

A bejárás a Gladiátor utcai játszótérről indult, és kb. 2 órán keresztül tartott. Útvonala: Játszótér mögötti kiserdő – Prés utca – Prés utcai kiserdő – Ingovány utcai tanyák – a volt disznótelep – Nádszál utca – Zsófia utca – Vasút sor – Amfiteátrum.

Már előzetesen is hangsúlyozni szeretnénk, hogy bár a Mocsáros jogi helyzete a mai napig nem rendezett, ám a nyolcvanas években történt szanálások óta a területen legálisan nem lehet építkezni, sem állatot tartani. Nincs vezetékes ivóvíz és csatornahálózat, áramvezetékek vannak, arról leágazások vezetnek a házakhoz, néhol szemmel láthatóan olyan lekötésekkel, amik magukban is életveszélyesek.

Az itt élők valószínűleg semmiféle szemétdíjat nem fizetnek, hulladékaikat felhalmozzák vagy beviszik a kiserdőkbe és ott eldobálják. Szennyvíz-elvezetésük is megoldatlan, az valószínűleg közvetlenül a talajba jut, amiképpen az állatok ürüléke is.

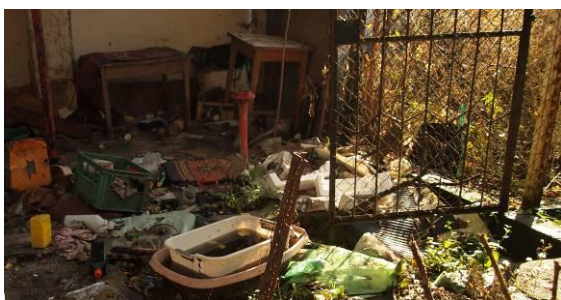
1. állomás: a játszótér mögötti kiserdő

A játszótér északi kerítése mögötti kiserdőben két tanya is áll egymás mellett. A kiserdőt Egyesületünk rendszeresen takarítja a tavaszi és az őszi közösségi takarítási akciók keretén belül. Mindkét tanya a hozzá tartozó telekkel együtt nagyon elhanyagolt, tele szeméttel és burjánzó gazzal.

Mindkét viskó környéke nagyon szemetes, a jobboldali házban magában is szinte plafonig áll a szemét. Az itt lakó idős ember elmondása szerint a telket és a házat bérbe adta egyik

ismerősének, akitől most visszakérte, és ő maga szándékozik ide visszaköltözni. A volt bérlet pedig perelni fogja azért a szeméért, amit otthagyt.

A bal oldali kunyhóban, ami szintén papírból meg mindenféle gyúlékony faanyagból van összetákolva, egy fiatalasszonyt láttunk, aki – saját elmondása alapján – épp most szabadult a közmunkából, és várja haza párját, aki január közepén fog szabadulni a börtönből. Gyerekeit állami gondozásba vették.



2. állomás:Prés utca – Gladiátor utca sarok

Ebben a házban is többen laknak, az egyik Prés utcai lakótársunk, aki szintén részt vett a bejáráson elmondta, hogy itt rendszeresek a rendőri ellenőrzések, itt történt a nyár elején a környéket meghökkentő és félelembé ejtő gyilkosság is. A szomszéd hölgy azt is elmondta, hogy hajnalban ötkor már kezdődik az állandó hangoskodás, favágás. A terület a Pilisi Parkerdő Zrt. kezelésében van, ő már többször jelezte a problémát az igazgatóság felé, de érdemi választ és intézkedést nem kapott a nyilvánvalóan illegálisan épített ház és a benne szintén jogcím nélkül lakók ügyében.



3. állomás: Prés utcai kiserdő

A Gladiátor-Prés utca sarkát észak felé elhagyva érkezünk be a Prés utcai kiserdőbe egy kis gyalogösvényen, ami párhuzamosan fut a Rozália utcával, kb. az 50-64-es házszámú házak mögötti területen. Innen érkezett a legtöbb lakossági panasz Egyesületünkhöz a kábelégetések és az elképesztő állapotok miatt.

Az első ház egy fából-műanyagból tákolts kunyhó, mely azóta teljesen leégett. A bejáráson még állt.

A tüzeset 2012. november 11-én vasárnap volt. A tűzoltók elmondása szerint a tűz a kályhából indult ki, és olyan nagy volt, hogy csak a gyors beavatkozás mentette meg a bent rekedt nő életét. Attól is komolyan kellett tartani, hogy a nagy lángoktól meggyullad a környező erdő is, ezt sikerült a tűzoltóknak megakadályozni.

Továbbhaladva az ösvényen egy kis kolóniát találunk, három, egymás mellett álló összetákolts házzal.

A házak környékét ellepi a szemét és a gaz, rengeteg macska él itt egy helyen.

Az itt lakók zavaros történeteket adnak elő bizonyos Kiskovács körzeti megbízottról, akitől ők szabályos adásvétellel szereztek meg a telket 60.000 Ft-ért. Az itt élők egymásnak adják albérletbe a viskókat. Mindenütt szemét és felhalmozott lomok.

A házaktól pár méterre rábukkantunk egy kábelégetési helyre.

Egész kis domb alakult már ki az égetések helyén az égés maradványaiból. A földön jól láthatóak voltak a műanyag maradványok is.



4. állomás: Ingovány utcai tanyák

A Prés utcai kiserdőt elhagyva, a Schaffer árkon átkelve nyugat felé haladtunk tovább az Ingovány utca irányában. Itt már nem erdős a terület, hanem mezők, rétek váltják egymást. Itt már nagyobb tanyák állnak, sok helyen komoly haszonállattartás is folyik, sejtésünk szerint zömmel szintén engedély nélkül.

Az első tanya a libás tanya volt, ami utunkba esett.

Az út egyik oldalán van felhalmozva az állatok takarmánya és szalmabálák, valamint itt van a birkanyáj szállása is.

Ezzel szemben pedig állnak a házak az állatokkal: libák, baromfik is. Most a libák be voltak a kertbe zárva, de sokszor szabadon, az utcán kóborolnak, sokszor megkergettek már arra járó-bicikliző kirándulókat is.

A kutyák általában szabadon vannak engedve, most is a közterület-felügyelők szóltak az itt tartózkodóknak, hogy kössék meg az ugató, támadó kutyákat. Az udvarokban mérhetetlen kosz, szemét, vödörök, edények. Egyszer húsvétkor egyik tagtársunk renfára húzott birkát látott, a nyúzáson már túl voltak, éppen akkor kezdték az állatot feldarabolni. Mindez ivóvíz, csatorna, hivatalos emésztőgödör nélkül.

A libás tanyával szemben egy másik „gazdaság”: lóval, malacokkal, az udvaron a szokásos felhalmozott lomokkal.

A következő ház léte, annak környezete azért is külön zavaró Egyesületünk részére, mivel, eltérően az eddig látottaktól, ez a kunyhó közvetlenül a Mocsáros-tanösvény mellett található, aki tehát eljön hozzánk, hogy végigjárja a tanösvényt, mindenképpen szembesül az itteni állapotokkal e házon keresztül.

Továbbhaladva az Ingovány utca felé délre, egy újabb udvarral találkoztunk. Az udvaron

mérhetetlenül sok felhalmozott ruha, zsákok, lomok, és sok állat, kutyák, libák, baromfik.

Legnagyobb megdöbbenésünkre kerti zöldhulladékos zsákokat (tele levéllel) fedeztünk fel a kerítés mellett.

Egyesületünk a pihenőparkban lehullott leveleket az FKF Zrt. zöldhulladéknak való zsákjaiba gyűjti, és a tele zsákokat kirakjuk a Gladiátor utcára. Több lakótársunk is látta már, ahogy ezeket a zsákokat a Mocsárosból jövők magukkal vitték. Most itt rátaláltunk pár zsákra (nem biztos, hogy pont ezeket vitték el tőlünk), és amikor megkérdeztünk, hogy kerülnek ezek ide, akkor az udvaron tartózkodó hölgy kijelentette, hogy kell alomnak az állatok alá. Az, hogy ezt valaki kifizette, az nem nagyon érdekelte.

Továbbhaladva dél felé, a volt Vincze-féle disznótelepre értünk. A telepet az önkormányzat felszámoltatta, de a hozzá tartozó épületek megmaradtak, és a jelek szerint a mai napig lakottak.

Itt is hatalmas szemét, felhalmozott lomok, autórongsok fogadtak minket. Bár voltak a házban, de senki nem jött elő hívásunkra. Korábban itt ipari méretekben folyt a lopott autók szétszerelése.

A ház mögött elképesztő állapotok fogadtak: az épületmaradványok, szeméthalmok, gumibroncsok tetején néhány hatalmas disznó trónolt. Ez volt a túra legszürreálisabb állomása, a rég lebontott épületek maradványai, rajta egy-két hatalmas disznóval valóban félelmetes és apokaliptikus látványt nyújtottak, mindez Magyarország fővárosában, nem is a város szélén. A disznótelepet egy állatvédő egyesület bejelentésére felszámolták, egy egész kamion vitte el innen az állatokat kb. egy éve. De néhány malac megmaradt, azok azóta is itt élnek. A telep korábbi tulajdonosa azóta meghalt, az épületek azonban most is lakottak.

A következő tanya a Saflánszki-Seress tanya volt, a 22995/135 helyrajzi számon.

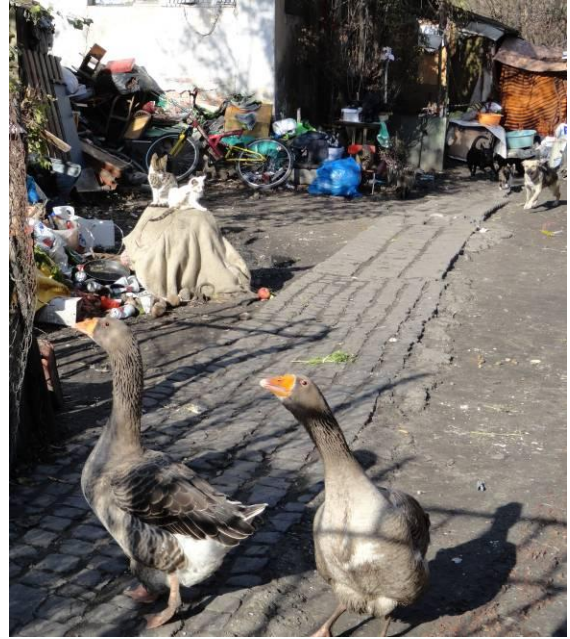
Az egész nagy gazdaságot fenntartó család hatalmas területeket kerített el szalaggal és áramot vezető vezetékkel a gazdasági épületeket körülvevő területen. Több hektár lett így kisajátítva a maguk részére. Maga a gazdaság is hatalmas területen helyezkedik el,



rengeteg állatot tartanak, pónikat, lovakat, teheneket, nyulakat, aprójószágot. Nagyon sok macska és kutya is együtt él a családdal.

Az Ingovány utcán tovább dél felé haladva újabb ház áll, viszonylag jó állapotban.





5. állomás: Zsófia utca

A Nádszál utcán visszatértünk a Gladiátor utcára, ahonnan a Zsófia utcára kanyarodtunk. Erre halad tanösvényünk útvonala is. A Zsófia utcáról az árok mellett haladtunk tovább a tanösvény útján a Vasút sor, az Aranyhegyipatak felé. Itt is nagyon elszomorító a látvány, ami a látogatókat fogadja, lomokkal telezsúfolt udvar, összetákolt kerítés, kosz és rendetlenség mellett visz az út.



Itt is látható jelei voltak az otthon tartózkodásnak (füstölő kémény, száradó ruhák), de senki nem jött ki az udvarra.

A tanösvény a kerítés mellett vezet ki a patakpartra



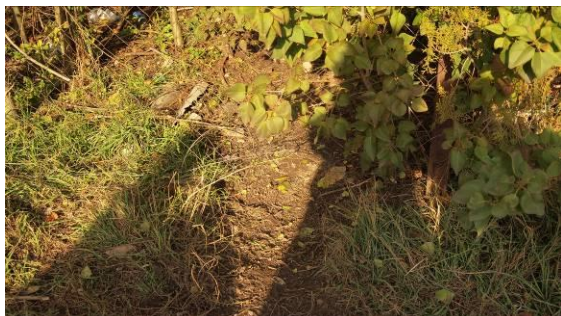
6. állomás: Vasút-sor

Erről a helyről kaptuk a legtöbb panaszt a tanösvény-látogatóktól: szabadon kószáló, ugató, támadó kutyák állják útját sok kirándulónak itt. A kieresztett és/vagy kóbor kutyák problémáját már Egyesületünk is sokszor jelezte a kerületi önkormányzatnál, de hatékony intézkedés azóta sem történt.

Csoportunk odaérkeztek is éppen kint voltak a kutyák a Vasút soron, de közeledtünkre

visszabújtak az udvarokra. Fel is fedeztünk egy nagy lyukat az egyik kerítésen, ahol az udvarban nem megkötött, hanem szabadjára engedett kutyák ki tudnak jutni az utcára.

A Vasút soron a Szentendrei útig haladva végig házak állnak, néhány egész komoly munkával lett összerakva.



7. állomás: Amfiteátrum és környéke

A Vasút sor végén, ahol az ösvény befordul az amfiteátrum felé, rendszeresen az illegális szemétkupacokat Egyesületünk közösségi takarítónapjain rendszeresen elhordja, de erőfeszítésünk hiábavaló: a szemét mindig újratermelődik.

Az amfiteátrum mögött egész kis kolónia alakult ki, ezen a helyen rendszeresen a tüzesetek, évente biztos riasztani kell ide a tűzoltókat.

E területet sokkal jobban is lehetne hasznosítani, Egyesületünk számtalanszor javasolta már többféle fórumon, hatóságnál, hogy ide lehetne egy P+R parkolót telepíteni, egyszerűen ki kellene a területet takarítani, murvával felszórni, és máris nem a Mocsáros-dűlő szűk utcáin tennék le sokan az autójukat

azok, akik a rómaifürdői vagy az aquincumi megállóban szállnak át a hévre.

Aquincum egyik legnagyobb, leginkább szembetűnő szégyenfoltja a Zsófia utca – Szentendrei út sarkán álló volt mezőőri ház. A ház kívülről roppant lerobbant látványt nyújt, udvarában mindenféle melléképületeket tákoltak össze. A ház lakott. Az amfiteátrumot övező felső sétányról jól látszik, hogy a ház emésztőjéből egy zöld cső indul ki, valószínűleg a szennyvíz elszikkasztásának egy módjával találkozunk itt, amikor a házban termelt szennyvizet a kerítésen túlra, a szomszédos telekre, egyenesen az 1800 éves római kori amfiteátrumra eresztik rá. Ezt természetesen az illetékes hatóságoknak kell megállapítani, de a csövet övező szagok nem sok másra engednek következtetni.



Összegzés

A Mocsáros-bejárás célja elsősorban az állapotfelmérés volt. Szeretnénk, ha minden érintett hatóság, közület, szervezet értesülne, milyen körülmények között élnek emberek és állatok a főváros egyik legértékesebb, még kihasználatlan zöld területén. Tudjuk, hogy most is sok per van folyamatban, némelyik végrehajtási szakban van már. Azonban fontos, hogy végre minden érintett tisztán lássa: tarthatatlan, közegészségügyileg és tűzrendvédelmileg életveszélyes a bent lakók helyzete, köztük az ökológia uralkodik, akinek nagyobb

az ereje, az kiszorítja a másikat, mintha nem is Magyarországon, hanem valahol Afrikában lennének törzsi viszonyok között.

Nemcsak az itt lakók, hanem a kerület és a főváros érdeke is, hogy végre rend teremtsődjen a Mocsárosban, az illegális betelepülések, építkezések és állattartás felszámolásával. Ehhez nem kellene rendezési tervek, befektetési javaslatok, ehhez csak a hatályos jogszabályokat kell végrehajtani és végrehajtatni.

Az összefoglaló anyagot kapják:

- Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata Bús Balázs polgármester, Bulla György képviselő
- Óbuda-Békásmegyer Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala: a Városgazdálkodási Főosztály
- Óbuda-Békásmegyer Közterület- Felügyelete
- III. Kerületi Rendőrkapitányság
- Fővárosi Önkormányzat Tarlós István főpolgármester, Lakásgazdálkodási Osztály
- Pilisi Parkerdő Zrt.
- MÁV Zrt.
- Fővárosi Csatornázási Művek
- III. Kerületi Polgárőrség
- Óbuda Újság
- Helyi Téma

Budapest, 2012. november 19.

Az Aquincum-Mocsáros Egyesület vezetősége