



Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat

Városüzemeltetési Főosztály
1033 Budapest, Laktanya u.4.

Tárgy: Válasz az Aquincum-Mocsáros
Egyesület levelében
foglaltakkal kapcsolatban
Ügyiratszám: VIII/569-12/2013
Ügyintéző: Mészáros Diána
Telefon / fax: 4378-894/ 4378-649
e-mail: meszaros.diana@obuda.hu

Mihályfi Klára
elnök
részére

Aquincum-Mocsáros Közhasznú Egyesület
1031 Budapest
Gladiátor u.

Tisztelt Elnök Asszony!

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzatához címzett, több témakört érintő levelükben foglaltakkal kapcsolatban az alábbi választ adom.

1. Kapcsolat és ököljog

A 2012. novemberében az Aquincum-Mocsáros Közhasznú Egyesület által tartott bejárással kapcsolatban a választ 2013. március 22-i dátummal megküldtük. Ezt Önök a honlapra is feltöltötték. A szóban forgó munkatárs munkaköréhez szervesen hozzátartozik és nevesített feladata a Mocsáros-dűlő kezelésben való aktív részvétel, javaslatétel- természetesen a kerület és a főváros érdekeinek szem előtt tartásával.

Meglátásom szerint a kollega ennek megfelelően járt el, készített el javaslatokat, megtette a szükséges észrevételeket is. Minden esetben –így a Fővárossal, mint a terület többségi tulajdonosával történő egyeztetéseket megelőzően-körültekintően, írásban készítette el a beszámoló anyagokat. Részben ezek alapján, részben az Önök- fogalmazzunk úgy –drasztikus és nem kivitelezhető, anyag és költségtakarékos hasznosítást nélkülöző javaslata alapján döntöttünk úgy, hogy megvizsgáljuk a Mocsáros 156 ha nagyságú területének más módon történő hasznosítási lehetőségeit. Ennek kapcsán hivatalos úton felvettük a kapcsolatot Budapest Főváros Önkormányzatával is. A területen több, egymást követő alkalommal más-más szervezeti egységek vezetőivel helyszíni bejárást tartottunk, amelyek célja az állapotfelmérés mellett a rendezés és a további hasznosíthatóság felmérése volt.

Ezt követően elkészült egy munkaanyag, javaslattétellel éltünk a Főváros felé, amely jelenlegi információink szerint döntési szakaszban van.

2. A határvövek kérdése

A kezdeményezést nem utasítottuk el, azonban jelentős anyagi vonzattal jár a kövek helyreállítása. Emellett olyan kérdések is felmerülnek a visszaállítás kapcsán, amelyhez több szervezet állásfoglalását is be kell szerezni. Ebben az évben az önkormányzat anyagi lehetőségei nem adtak lehetőséget a kövek helyzetének pozicionálására.

A kövek adatai:

1. 210cmx50cmx50cm nagyságú, a III. kerület, Határ út 18. sz. előtti előkertben fekszik
2. 210cmx45cmx50cm nagyságú, a III. kerület Határ út 46. sz. szemben, a Mocsáros dűlő területén fekszik, a kiépített úttól 60 méterre. A kő súlya jelentősen nagyobb, a 100cmx95cmx40cm nagyságú betontalapat maradványa miatt. Esetleges felállításkor figyelmebe kell venni a talaj állapotát, jelenleg erősen süpped a követ körülvevő földterület. Felállítása meglátásunk szerint vagy a talaj erősen fagyott állapotában vagy nagymértékű kiszáradása esetén képzelhető el.

A jövőben az alábbi szempontokat is figyelembe kell venni egy esetleges rekonstrukció kapcsán:

- annak a területnek a tulajdonosának a jóváhagyása, akinek a területére a kövek visszaállításra kerülnek;
- talajtani vizsgálatok elvégzése, és azok költségvonzatának finanszírozása, hiszen a Mocsáros mozgásban van, ezért nem elég egy „gödörbe” leengedni a több mázsás tömböket, azoknak biztonságos alapot kell adni,
- felállítást követően kinek a feladata azok rendszeres felülvizsgálata, annak költségvonzata kit terhel;
- dőlés, balesetveszély esetén ki, hogyan felel a kötömbök állapotáért, visszaállításáért;
- egyeztetés szükséges a természetvédelmi hatóságokkal is
- egyeztetés szükséges a Földhivatallal (pl. tulajdonjogi kérdések, a kövek mozgásának, rekonstrukciójának engedélyezése, takarítása, tájolása)

Amennyiben végleges álláspont kerül kialakításra, természetesen értesíteni fogjuk az Egyesületet. Jelenleg nincs napirenden ez a kérdés.

3. A Mocsáros-dűlő csatornázása

Budapest Főváros Önkormányzata a Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése Projekt keretében szennyvízgyűjtő hálózat létesítését tervezi. Ennek megvalósítására Hivatalunk és Fővárosi Önkormányzat között megállapodás született. A projekt tartalmazza a Mocsáros-dűlő területét is, így a környező utcák (Rozália u., Aranyalma u., Ádámföldi út, Szentendrei út, Gladiátor u., Zsófia u.) csatornázása is megvalósul.

4. A Mocsáros-dűlő közútjainak állapota

Teljes pályaszerkezetű utak megépítése akkor áll módunkban, amennyiben az érintett utcák csatornázása megtörtént. Ez jelenleg a BKISZ Projekt keretében a Fővárosi Önkormányzat feladata, a közutak szilárd burkolattal (aszfalt) való ellátása ennek megvalósulása után történhet meg.

A lehetséges járdaépítések tervezésének, illetve kivitelezésének pénzügyi forrásigényét szerepeltetjük a jövő évre vonatkozó költségvetésünkben. Amennyiben a Képviselő-testület ezt jóváhagyja, úgy a munkákat elvégeztetjük.

A levelében felsorolt földutak állapotát felmérjük, javításukra a mindenkori költségvetésünk pénzügyi lehetőségei szerint, a jövőbeli munkák prioritásától függően lesz lehetőségünk.

5. Forgalomcsillapítás

A Rozália utca forgalomcsillapításának tervezésére és kivitelezésére ebben az évben rendelkezünk költségvetési forrással. A tervezetés és engedélyezés elhúzódása miatt a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárást is később tudtuk elindítani, a késedelem ennek az oka. A végleges állapotban a Rozália utcát 30 km/h korlátozott sebességű övezetbe bevonjuk, az övezet belépési pontjain, illetve a Rozália utcában több ponton sebességcsökkentő küszöböket építünk. Ezen kívül, forgalombiztonsági okokból bizonyos utcákban forgalmirend-változás is lesz. A kivitelezés jövő év tavaszán kezdődhet leghamarabb, mert megfelelő hőmérséklet szükséges az építési munkálatokhoz.

6. Fagallyazás, növényzet kezelése

Az ingatlanok előtti területen található növényzet (bokrok, sövények) túlburjánzásának megakadályozása és kezelése az ingatlantulajdonos, kezelő vagy használó feladata. Önkormányzatunk a **közterületi fák** kezelését végezteti.

Kerületünkben több tízezer fa található, melyeknek köszönhetően méltón foglaljuk el helyünket a legzöldebb kerületek közt. Ezek között egyértelműen találhatók allergén kategóriába tartozó fajok (pl. vadgesztenye, kőris, fűz, platán, nyír stb.) és nyárfák is.

Sajnos az arra érzékenyeknek szinte az összes növény pollenje kellemetlenséget okoz, és való igaz, hogy a széllel szálló „szősz” ebben a pár hétben okoz némi kellemetlenséget de emiatt nem irthatjuk ki, vagy csonkolhatjuk vissza a kerület kiemelkedően gazdag és értékes faállományát.

Április-májusban a nyárfák fehér pihékkel szórják szét termésüket a széllel. Akiknek ilyenkor allergiás tünetek vannak, a pihéket látva azt gondolják, hogy panaszaikat ezek a repítő szőrök okozzák. Az ÁNTSZ állásfoglalása alapján a nyárfa termése nem allergén.

Erős allergiás reakciókat, szénanáthát májusban pázsitfűfélék pollenje vált ki. Ezt hibásan a nyárfának tulajdonítják a nyárfa termésszórásának kezdetével egybeeső virágzás miatt.

Az ÁNTSZ honlapján fellelhető adatok között megtekinthető többek közt a nyárfákra vonatkozó elemzés, melyből megállapítható, hogy a közhiedelemmel ellentétben a nyárfa vattaszerű termése nem okoz allergiát. A nyárfának, mint az összes többi növénynek csak a „láthatatlan” pollenje allergén (márc.-ápr.). Azonban ez a pollen a nem gyakori allergén kategóriájába tartozik. Kevesebbet betegít meg, mint mondjuk a fűz a kőris vagy a platán.

A kerületünkben lévő nyárfaállomány olyan jelentős, hogy eltűnésük, kivágásuk azonnal nem pótolható. Jelen állomány egy menetben történő lecserélésének bekerülési költsége, erősen meghaladná Önkormányzatunk anyagi lehetőségeit. Kerületünkben a nyárfák számának csökkentésére azt a koncepciót alkalmazzuk, hogy a kiöregedő, élet- és balesetveszélyes egyedeket kivágjuk és helyükre már más fajokat ültetünk. (Az ÖBVSZ tiltja a Populus fajok telepítését). Így lassan, fokozatosan cserélődik le az állomány.

A kerületi faállomány valamilyen szinten minden évben felülvizsgálatot igényel, hiszen egyedei folyamatosan nőnek, vagy újjraajtanak. Ezt a feladatot hozzáértő szakemberek látják el.

Visszaautasítom azokat a vádakot, miszerint Önkormányzatunk nem figyel a problémákkal küzdő területekre, így a Mocsáros-dűlőre. A segítségüket köszönjük, de meglátásom szerint a jelenleginél többet tudna segíteni az Egyesület a póráz nélküli kutyasétáltatók, az illegális szemetelők, illetve a zöldhulladékot nagy mennyiségben a környékbeli házakból való behordók jelzésével, mint ha a terület „tulajdonosaként” fellépve feszültséget próbál keltetni.

Minden építő javaslatot szívesen fogadunk a továbbiakban is, megvizsgáljuk a megvalósíthatóságát, és annak értelmében hozunk döntéseket.

Sok sikert kívánok a további munkájukhoz.

Budapest. 2013. december 2.

Tisztelettel:

Pálinkás András
főosztályvezető

Értesül:

1. Címzett
2. Bús Balázs Polgármester
3. Irattár