

ÓBUDA – BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT

Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Főosztály

1033 Budapest, Laktanya u. 4.

Telefon: 437-8994

Fax: 4378-649

Tárgy: Tájékoztatás a III. ke-
rület, Mocsáros-dűlő
bejárásáról készített
anyaggal kapcsolatban

Ügyiratszám: VIII/569-3/2013

Ügyintéző: Mészáros Diána

Telefon: 06-1-43-78-894

Aquincum-Mocsáros
Közhasznú Egyesület
1031 Budapest
Gladiátor u.

Tisztelt Címzett!

Óbuda-Békásmegyer Polgármesteri Hivatalához beérkezett, a Mocsáros-dűlő területén tartott bejárásról készített írásos anyagban foglaltakra a következő tájékoztatást adjuk.

A Mocsáros-dűlő Önök által tarthatatlannak vélt állapota közel 30 éve vár rendezésre. Ehhez természetesen minden, a területen tulajdonjoggal rendelkező tulajdonosnak kell a szándéka, illetve szükséges a terület hosszútávú hasznosítására vonatkozó tervek ismerete is. A többségi tulajdonos a főváros, de emellett tulajdonostárs a Pilisi Parkerdő Zrt, a Magyar Államvasutak Zrt., illetve Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata is.

A városvezetés lakossági kezdeményezésre közel 2 éve szorgalmazta a terület sorsának rendezését, amely elősegítése érdekében került sor egyeztetésre ezzel kapcsolatban.

A közel 160 ha nagyságú területet csak egységében és hosszú távon szabad kezelni.

Az eltelt időben felmerült a természetvédelmiileg védetté nyilvánítása (nem helyi szinten), azonban az elkészült anyaggal Önkormányzatunk nem tudott maradéktalanul egyet érteni, amit írásos formában jeleztünk is a főváros felé.

A Mocsárost nem szabad tárgyként kezelni, nem lehet bekeríteni, a napi szintű őrzése nem megoldható-egyenlőre.

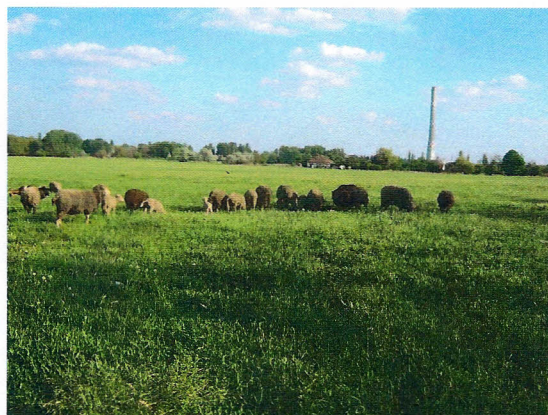
A jelenleg bent élők magas százalékának személye ismert, sok év óta (van, aki több, mint 30 éve) él itt, amennyiben a terület kiürítésre kerül, nem áll módunkban megakadályozni a szinte azonnali –számunkra ismeretlen személyek betelepülését.

A rendőrségi razziák hasznosak a bűnelkövetők felderítése szempontjából.

A beadvány több pontja téves.

A terület egyes részein van vezetékes ivóvíz, és a 2013. január 1-től érvényes jogszabályi előírások alapján tartható állat a területén.

Itt szeretnénk kiemelni, hogy az állattartók által a legeltetett részeken látható mobil, villanypásztorral ellátott karámrendszer nagymértékben visszatartó erővel bír az illegális szemét és silt lerakók felé. Az így kezelt területek, a legeltetési állattartás révén megtisztult bozótosok – a korábbiakhoz képest - nem adnak lehetőséget újabb illegális betelepülésre, nagymértékben tisztult a környezet, ezekre a részekre visszatelepültek a fácánok és a vadnyulak is. Az ország vagy a világ bármely állattal legeltetett részén természetes tápanyag visszafoglalást nyújt a termőföld számára az állatok ürüléke.

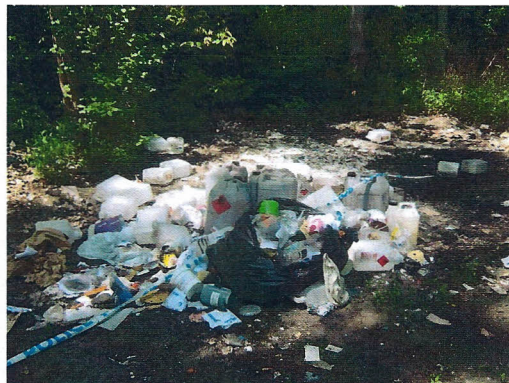


Az állattartás felszámolása több tízmillió forint költséggel járó eljárás lenne, ehelyett egy másik helyi civil szervezet által készített, a Mocsáros hasznosítására vonatkozó beadványban foglaltakkal egyetértve kezdeményeznénk annak legalizálását, személyre szabott feltételrendszer felállítását. Az átfogó szabályozás miatt olyan természetszerű, az ökológikus gazdálkodáshoz hasonló kezelés alatt állhatna a terület, amely sok nyugat-európai országban jó eredményekkel működik. Idősebb Ékes Vince halála óta eltelt időben szemmel láthatóan csökkent a tanya környékét terhelő szemét mennyisége, eltűnt több, az anyagban említett gépjármű is. A tanyaépületben a fia tartózkodik, nincs tudomásunk új beköltözőről.

A Saflánszky- család tulajdonjogi perével kapcsolatban nincs illetékességünk, azonban annyit szeretnénk megjegyezni, hogy az állattartó tevékenységükkel nagyban hozzájárultak a terület tisztulási folyamatához.

Az említettekén kívül vannak még állattartók a területen, Huszka Imre sok év óta juhokkal legelteti és jártatja a Mocsárost, Tóth László lótartás révén kezeli a terület egy részét-szintén karámrendszer alkalmazása mellett. Egyik tevékenység sem károsítja a terület ökológiai állapotát, valójában a terület /rét-legelő/ kifejezett fenntartója.

Továbbá itt szeretném tájékoztatni arról, hogy amellet, hogy a bentlakók szemetelnek, a környéken élő családi házak lakói előszeretettel hordják a növényi zöldhulladékokat, a háztartási szemetet, az építési törmeléket, vagy a lejárt szavatosságú gyógyszereket, maradék festéket, hígítót, egyéb házfelújítás során keletkezett hulladékokat a Mocsáros területére. Ezeket amennyiben tudomásunkra jut a fellelés helye, önkormányzatunk eltávolítja.



Információink szerint a Pilisi Parkerdő Zrt. ebben az évben erdőkezelési munkákat fog végezni a tulajdonát képező területen. A tulajdonosi jog ellenére nekik sincsenek meg az eszközeik a hajléktalanok betelepülésének megakadályozására.

A kábelégetést –amennyiben az állattartók, vagy a környéken élők bejelentik, a Közterület felügyelet és a Rendőrség munkatársai ellenőrzik, és próbálják felszámoltatni.

Az Önök által említett kóbor ebek kérdése évek óta visszatérő probléma. Korábban sikerrel számolt fel falkákat itt a hivatal, azonban sajnos újra és újra felbukkannak gazdátlanul vált egyedek. Az ügyintézők a mai jogszabályi lehetőségeket maximális mértékben kihasználva mindent megtettek a kóbor állatok létszámának csökkentése érdekében.

Az Amfiteátrum melletti mezőőri ház az ókori építményhez hasonlóan műemléki oltalom alatt álló területen áll, ezért elbontása nem tartozik a hatáskörünkbe.

A beadványban említett P+R parkoló építésével sem értünk egyet, hiszen erősen igénybe venné a romokat, indokolatlanul kellene ép, egészséges fákat kivágni, csökkentve a meglévő zöldfelület kiterjedését is. Mindemellett a tulajdoni lap adatai alapján a „mezőőri ház” a

Magyar Állam tulajdona, a mellette fekvő ingatlanok pedig magántulajdonban vannak. Nem a mi hatáskörünkbe tartozik a kezelésük.

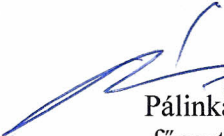
A közeli hajléktalan telep felszámolása és a terület hulladékmentesítése további egyeztetéseket igényel.

Értékeljük az Egyesület Mocsáros-dűlőt érintő törekvéseit, azonban véleményünk szerint a bentlakók egy része értékes „munkát” végez a kerület számára, az ő megőrzésük és a terület szempontjából való hasznosításuk továbbra is segíthet a Mocsáros-dűlő értékeinek megőrzése érdekében.

A nemkívánatos elemek felszámolása, eltávolítása, a hulladékeltávolítás csak az összes tulajdonos részvételével és nem utolsó sorban költségviselése mellett képzelhető el.

Budapest, 2013. március 22.

Bús Balázs polgármester megbízásából:


Pálincás András
főosztályvezető



Értesül:

1. Címzett
2. Bús Balázs polgármester (helyben)
3. Irattár